JARDIN INFANTIL COFINANCIADO

FUNDACIÓN ACEPTA EL CAMBIO PARA VIDA NUEVA

CRONOGRAMA MANTENIMIENTO LOCATIVO 2024

ITEM	Nº	AREA	ELEMENTO A REVISAR	RESPONSABLE	MAYO			JUNIO			JULIO			AGOSTO			SEPTIEMBRE			OCTUBRE			NOVIEMBRE			OBSERVACIONES
					OK	HALLAZGO	PRIORIDAD	OK	HALLAZGO	PRIORIDAD	OK	HALLAZGO	PRIORIDAD	OK	HALLAZGO	PRIORIDAD	OK	HALLAZGO	PRIORIDAD	OK	HALLAZGO	PRIORIDAD	OK	HALLAZGO	PRIORIDAD	
A	1	SALONES y PASILLOS	PAREDES	NOMBRE DEL RESPONSABLE		RESANAR Y PITAR AREA GENERAL	Media			Media			Media			Media			Media			Media			Media	Se realiza periodicamente revisión para realizar los arreglos que se presenten.
	2		MOVILIARIO				Ninguno		AJUSTAR A LA PARED ARMARIOS	Ninguno			Ninguno		AJUSTES	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Media	
	3		PISOS			INSTALAR PISO EN CAUCHO	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno		INSTALAR PISO EN CAUCHO	Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	4		TECHOS			ARREGLO E IMPERMEABILIZACION DE CANAL DE DESAGÜ	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	5		ILUMINACIÓN			CAMBIO LUMINARIAS DAÑADA CAMINADORES	Ninguno			Ninguno		CAMBIO LUMINARIAS DAÑADAS	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	6		CABLEADO				Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	7		ANTIMACHUCONES			ARREGLO A NIVEL GENERAL	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno		AJUSTES	Ninguno			Ninguno	
	8		CINTAS ANTIDEZLIZANTE				Ninguno		CAMBIO DE CINTAS DESGASTADAS	Media			Ninguno			Ninguno		CAMBIO DE CINTAS DESGASTADAS	Ninguno			Ninguno		CAMBIO DE CINTAS DESGASTADAS	Ninguno	
	9		VENTANAS			PINTURA	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
B	1	COCINA	TECHO	NOMBRE DEL RESPONSABLE		MANTENIMIENTO MENSUAL	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	Se realiza periodicamente revisión para realizar los arreglos que se presenten.
	2		VENTANAS			PINTURA	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	3		TOMAS GFCI				Ninguno		CAMBIO TOMAS DAÑADAS	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	4		ILUMINACIÓN				Ninguno			Ninguno		CAMBIO LUMINARIAS DAÑADAS	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	5		MALLAS DE VENTILACIÓN			MANTENIMIENTO MENSUAL	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	6		MESONES			MANTENIMIENTO DIARIO	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	7		CINTAS ANTIDESLIZANTES				Ninguno		CAMBIO DE CINTAS DESGASTADAS	Media			Ninguno		CAMBIO DE CINTAS DESGASTADAS	Ninguno			Ninguno		CAMBIO DE CINTAS DESGASTADAS	Ninguno			Ninguno	
	8		SIFONES				Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	9		PUERTAS			PINTURA Y SEGUROS	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	10		LAVAMANOS Y LAVAPLATOS				Ninguno		MANTENIMIENTO	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
C	1	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	LICUADORA	NOMBRE DEL RESPONSABLE		MANTENIMIENTO A LICUADORA INDUSTRIAL	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno		MANTENIMIENTO A LICUADORA INDUSTRIAL	Ninguno	Se realiza periodicamente revisión para realizar los arreglos que se presenten.
	2		NEVERA 1				Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	3		NEVERA 2				Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	4		GRAMERAS				Ninguno		CALIBRAR	Ninguno		CALIBRAR	Ninguno		CALIBRAR	Ninguno		CALIBRAR	Ninguno		CALIBRAR	Ninguno		CALIBRAR	Ninguno	
	5		BÁSCULA DIGITAL				Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	6		TERMÓMETROS			REVISION	Ninguno			Ninguno		REVISION	Ninguno			Ninguno		REVISION	Ninguno			Ninguno		REVISION	Ninguno	
	7		MEGÁFONO				Ninguno			Media			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	8		DUCHA			SUBIR ALTURA EXIGIDA	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	9		CONGELADOR				Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	10		LAVADORAS				Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	11		COMPUTADORES E IMPRESORAS			SE REALIZA MENSUALMENTE	Ninguno		MANTENIMIENTO	Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno			Ninguno	
	12		EXTINTORES			REVISION MEDIDOR DE PRESION	Ninguno			Ninguno		REVISION MEDIDOR DE PRESION	Ninguno			Ninguno		REVISION MEDIDOR DE PRESION	Ninguno			Ninguno		RECARGA PROGRAMADA PARA ENERO 2025	Ninguno	
D	1	MANTENIMIENTO RECURRENTE	Limpieza y desinfección de paredes, mesas y sillas del comedor	NOMBRE DEL RESPONSABLE		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA	
	2		Limpieza y desinfección de paredes áreas pedagógicas 1mer piso.			SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA	
	3		Limpieza y desinfección de paredes áreas pedagógicas 2do piso.			SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA	
	4		Limpieza y desinfección de paredes, sanitarios y canecas de baños infantiles 1mer piso			SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA	
	5		Limpieza y desinfección de paredes, sanitarios y canecas de baños infantiles 2do piso			SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA	
	6		Limpieza y desinfección de cobijas y forro colchonetas infantiles.			SE REALIZA SEMANALMENTE (Programado semanalmente pero se realiza este ejercicio a necesidad)	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE (Programado semanalmente pero se realiza este ejercicio a necesidad)	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE (Programado semanalmente pero se realiza este ejercicio a necesidad)	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE (Programado semanalmente pero se realiza este ejercicio a necesidad)	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE (Programado semanalmente pero se realiza este ejercicio a necesidad)	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE (Programado semanalmente pero se realiza este ejercicio a necesidad)	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE (Programado semanalmente pero se realiza este ejercicio a necesidad)	MEDIA	
	7		Limpieza y desinfección paredes pasillos.			SE REALIZA MENSUALMENTE	MEDIA		SE REALIZA MENSUALMENTE	MEDIA		SE REALIZA MENSUALMENTE	MEDIA		SE REALIZA MENSUALMENTE	MEDIA		SE REALIZA MENSUALMENTE	MEDIA		SE REALIZA MENSUALMENTE	MEDIA		SE REALIZA MENSUALMENTE	MEDIA	
	8		Limpieza y desinfección pisos y escaleras.			SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA		SE REALIZA SEMANALMENTE	MEDIA	
	9		Limpieza y desinfección de ventanas.			SE REALIZA MENSUALMENTE	MEDIA		SE REALIZA MENSUALMENTE	MEDIA		SE REALIZA MENSUALMENTE	MEDIA		SE REALIZA MENSUALMENTE	MEDIA		SE REALIZA MENSUALMENTE	MEDIA		SE REALIZA MENSUALMENTE	MEDIA		SE REALIZA MENSUALMENTE	MEDIA	
	10		Limpieza y desinfección de asientos docentes.			SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA		SE REALIZA DIARIAMENTE	MEDIA	